



Câmara Municipal de Almeirim

AVISO

Nos termos do n.º 2 do art.º 78º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Almeirim, emitiu em 16 de Julho de 2009, o Alvará de Loteamento n.º 3/09, em nome de **Ana Mafalda Correia da Silva da Câmara de Siqueira**, de **Maria Adélia Coutinho Correia da Silva Brazão**, que outorga por si, na qualidade de tutora de sua filha **Maria Domingas Correia da Silva Brazão**, e de procuradora de seu filho **Eduardo Correia da Silva Brazão** e **Maria Leonor Miranda Mendes e Alvim Brazão**, de **Maria de São Lourenço Correia da Silva Brazão de Sousa Rodrigues** e **Mário Luís de Sousa Rodrigues**, e de **Maria Teresa Correia da Silva Brazão de Castelo Branco** e **António Maria Menano de Castelo Branco**, na sequência da deliberação de Câmara de 01 de Junho de 2009, através do qual foi licenciada a operação de loteamento, do prédio sito no “Ludovice”, actualmente Rua Dr. António Marques Cruz Rosa em Almeirim, freguesia de Almeirim, descrito na Conservatória do Registo Predial de Almeirim sob o n.º 1540 e inscrito na matriz cadastral rústica sob o artigo 0220080000, da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal e Plano Geral de Urbanização de Almeirim, em vigor.

O prédio tem a área total de **19.190,17 m²**, sendo a área remanescente de **13.960,00 m²** e a área de intervenção da operação de loteamento de **5.230,17 m²**, com o seguinte índice urbanístico proposto:

- Área do prédio a lotear ----- **5.230,17 m²**
- Área total dos lotes ----- **5.040,00 m²**
- Área total de construção ----- **350,00 m²**
- Área total de Implantação ----- **350,00 m²**
- N.º máximo de pisos acima da cota de soleira ----- **1**
- N.º máximo de pisos abaixo da cota de soleira ----- **0**
- N.º de fogos ----- **0**
- N.º de unidades comerciais ----- **1**
- Volumetria máxima das construções ----- **2.100,00 m³**
- Uso do Lote ----- **Comércio e Serviços**
- Área de cedência ao domínio público municipal:
 - Zonas Verdes e Equipamento ----- **190,17 m²**

O Presidente da Câmara,

José Joaquim Gameiro de Sousa Gomes